ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ

Система статистических показателей, характеризующих строительную деятельность

Акатьева Наталья Францевна
главный специалист-эксперт Отдела статистики строительства, инвестиций и жилищно-коммунального хозяйства

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ

Система статистических показателей, характеризующих строительную деятельность

01 Субъекты строительного комплекса

02 Строительная деятельность в официальном статистическом учете

03 Система показателей, характеризующих строительную деятельность

04 Формирование официальной годовой статистической информации, характеризующей строительную деятельность

05 Объемы строительных работ, не наблюдаемых прямыми статистическими методами

06 Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» по Пермскому краю за 2021 год

07 Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» по городам и районам Пермского края за 2022 год

08 Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство» за январь-июнь 2023 года

09 Публикация показателей в открытых источниках

СУБЪЕКТЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА

Инвесторы

Заказчики

Подрядчики

Застройщики

Договор строительного подряда

заключается на строительство или реконструкцию предприятия, здания, сооружения или иного объекта, а также на выполнение монтажных, пусконаладочных и иных неразрывно связанных со строящимся объектом работ

подрядчик обязуется в установленный договором срок построить по заданию заказчика определенный объект либо выполнить иные строительные работы, а заказчик обязуется создать подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить обусловленную цену

СТРОИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОФИЦИАЛЬНОМ СТАТИСТИЧЕСКОМ УЧЕТЕ

Общероссийский классификатор видов экономической деятельности
раздел **F «Строительство»**

41 Строительство зданий

41.1 Разработка строительных проектов

41.2 Строительство жилых и нежилых зданий

42 Строительство инженерных сооружений

42.1 Строительство автомобильных и железных дорог

42.2 Строительство инженерных коммуникаций

42.9 Строительство прочих инженерных сооружений

43 Работы строительные специализированные

43.1 Разборка и снос зданий, подготовка строительного участка

43.2 Производство электромонтажных, санитарно-технических и прочих строительно-монтажных работ

43.3 Работы строительные отделочные

43.9 Работы строительные специализированные прочие

СИСТЕМА ПОКАЗАТЕЛЕЙ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИХ СТРОИТЕЛЬНУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

- **Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство»** - это строительные работы, выполненные организациями собственными силами на основании договоров и (или) контрактов, заключаемых с заказчиками, а также работы, выполненные хозяйственным способом организациями и населением.

- **Индекс физического объема** работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство» – относительный показатель, характеризующий изменение объема строительных работ в текущем периоде по сравнению с базовым. Расчет индекса физического объема осуществляется в сопоставимых ценах.

ФОРМИРОВАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЙ ГОДОВОЙ СТАТИСТИЧЕСКОЙ ИНФОРМАЦИИ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩЕЙ СТРОИТЕЛЬНУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Данные форм федерального статистического наблюдения

№ П-1 «Сведения о производстве и отгрузке товаров и услуг»

№ П-5(м) «Основные сведения о деятельности организации»

№ ПМ «Сведения об основных показателях деятельности малого предприятия»

№ МП(микро) «Сведения об основных показателях деятельности микропредприятия»

№ 1-ИП «Сведения о деятельности индивидуального предпринимателя»

№ МП-сп «Сплошное статистическое наблюдение за деятельностью субъектов малого и среднего предпринимательства»

Расчеты параметров деятельности, не наблюдаемой прямыми статистическими методами (в соответствии с Официальной статистической методологией определения объема работ по виду деятельности «Строительство», утвержденной приказом Росстата от 25.12.2015 года № 654 с изменениями от 28.12.2016 № 877 и 26.04.2018 № 272).

ФОРМИРОВАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЙ ГОДОВОЙ СТАТИСТИЧЕСКОЙ ИНФОРМАЦИИ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩЕЙ СТРОИТЕЛЬНУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Форма федерального статистического наблюдения	Срок предоставления, периодичность	Респонденты
№ П-1	с 1-го по 10-й рабочий день после отчетного периода, *месячная*	юридические лица, не относящимися к субъектам малого предпринимательства с численностью работников свыше 15 человек
№ П-5(м)	с 1-го по 10-й рабочий день после отчетного периода, *квартальная*	юридические лица с численностью работников до 15 человек, не являющимися субъектами малого предпринимательства
№ ПМ	с 1-го по 29-е число после отчетного периода, *квартальная*	юридическими лицами, являющимися малыми предприятиями (кроме микропредприятий).
№ МП(микро)	с 1-го официального рабочего дня января по 25 января, *годовая*	юридическими лицами, являющимися микропредприятиями
№ 1-ИП	с 10 января по 2 марта, *годовая*	индивидуальные предприниматели
№ МП-сп за 2020 год	до 1 мая 2021 года – на портале Госуслуги; до 1 апреля 2021 года – иными способами предоставления, *годовая*	малые предприятия, микропредприятия и индивидуальные предприниматели

ОБЪЕМЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ, НЕ НАБЛЮДАЕМЫХ ПРЯМЫМИ СТАТИСТИЧЕСКИМИ МЕТОДАМИ

Итоги выборочного обследования бюджетов домашних хозяйств

П – расходы домашних хозяйств на покупку строительных материалов и оплату услуг по новому строительству и капитальному ремонту типового жилья

Данные формы № ИЖС «Сведения о построенных населением жилых домах»

$$Пэ = П \times h \times j$$

h – соотношение площади элитного и типового жилья

j – коэффициент удорожания стоимости 1 кв. метра жилья в элитных квартирах по сравнению с типовыми

$$Пэ = 28078{,}3 \times 0{,}227 \times 0{,}994 = 6335{,}5 \text{ млн руб.}$$

ОБЪЕМЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ, НЕ НАБЛЮДАЕМЫХ ПРЯМЫМИ СТАТИСТИЧЕСКИМИ МЕТОДАМИ

Пижс – общий объем расходов домашних хозяйств на строительство и ремонт индивидуальных жилых домов, включая строительство хозяйственным способом

Пижс = П + Пэ

Пижс = 28078,3 + 6335,5 = 34413,9 млн руб.

Vн – объем работ, выполняемых населением и временными бригадами строителей – некорпорированными предприятиями

dn = 45%

Vн = Vижс x dn

Vн = 34413,9 x 0,45 = 15486,2 млн руб.

ОБЪЕМ РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО» ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ ЗА 2021 ГОД

№ п/п	Показатель	Наименование показателя	Млн рублей
1	*Vo*	**Общий объем работ по виду деятельности «Строительство»**	**163753,1**
2	*Vк*	объем работ по виду деятельности «Строительство», выполненных организациями, не относящимися к субъектам малого предпринимательства с численностью работников свыше 15 человек	50665,8
3	*Vхс*	объем строительно-монтажных работ, выполненных организациями, не относящимися к субъектам малого предпринимательства с численностью работников свыше 15 человек	2359,5
4	*Vдо15*	объем работ по виду деятельности «Строительство», выполненных организациями с численностью работников до 15 человек, не являющимися субъектами малого предпринимательства	527,2
5	*Vм*	объем работ по виду деятельности «Строительство», выполненных малыми предприятиями (без микропредприятий)	34763,4
6	*Vмк*	объем работ по виду деятельности «Строительство», выполненных микропредприятиями	40130,3
7	*Vи*	объем работ по виду деятельности «Строительство», выполненных индивидуальными предпринимателями	19820,6
8	*Vн*	объем работ по виду деятельности «Строительство», выполненных населением и временными строительными бригадами (при строительстве и ремонте индивидуальных жилых домов, садовых домов и хозяйственных построек на садовых земельных участках)	15486,2
9	*Vп*	объем других работ по виду деятельности «Строительство», не наблюдаемых прямыми статистическими методами	-

ОБЪЕМ РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО» ПО ГОРОДАМ И РАЙОНАМ ПЕРМСКОГО КРАЯ ЗА 2022 ГОД [1)2)]

	Январь-декабрь 2022, тыс. рублей	Январь-декабрь 2022 в % к январю-декабрю 2021
Всего	**188460739,2**	**107,4**
Города		
Пермь	30466886,9	138,8
Александровск	К	122,1
Березники	13163138,1	93,9
Гремячинск	К	85,8
Губаха	817892,2	41,2
Добрянка	2371863,1	78,2
Кизел	К	в 2,1р.
Краснокамск	К	38,7
Кунгур	74809,5	41,2
Лысьва	К	72,8
Соликамск	7512735,9	103,0
Чайковский	289422,8	93,5
Чусовой	К	96,4
Районы		
Бардымский	К	78,0
Березовский	К	131,8
Большесосновский	К	15,4
Верещагинский	43146,8	90,1
Горнозаводский	К	63,5
Еловский	К	184,9
Ильинский	К	148,0
Карагайский	К	6,3
Кишертский	К	47,4
Красновишерский	-	-

	Январь-декабрь 2022, тыс. рублей	Январь-декабрь 2022 в % к январю-декабрю 2021
Куединский	К	24,8
Кунгурский	К	53,1
Нытвенский	21459,0	51,2
Октябрьский	988759,0	122,4
Ординский	К	39,2
Осинский	433062,3	87,6
Оханский	К	87,0
Очерский	173813,6	47,4
Пермский	2349154,5	76,5
Сивинский	К	-
Соликамский	-	-
Суксунский	К	89,3
Уинский	К	66,9
Усольский	588462,6	95,6
Частинский	К	50,7
Чердынский	-	-
Чернушинский	1228726,0	59,5
Коми-Пермяцкий округ		
г. Кудымкар	К	9,1
Гайнский	-	-
Косинский	-	-
Кочевский	-	-
Кудымкарский	К	в 14,7р.
Юрлинский	К	-
Юсьвинский	К	174,4

1) По городам и районам – без субъектов малого предпринимательства и организаций с численностью до 15 человек.
2) В сопоставимых ценах.

ОБЪЕМ РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ СОБСТВЕННЫМИ СИЛАМИ, ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО»,

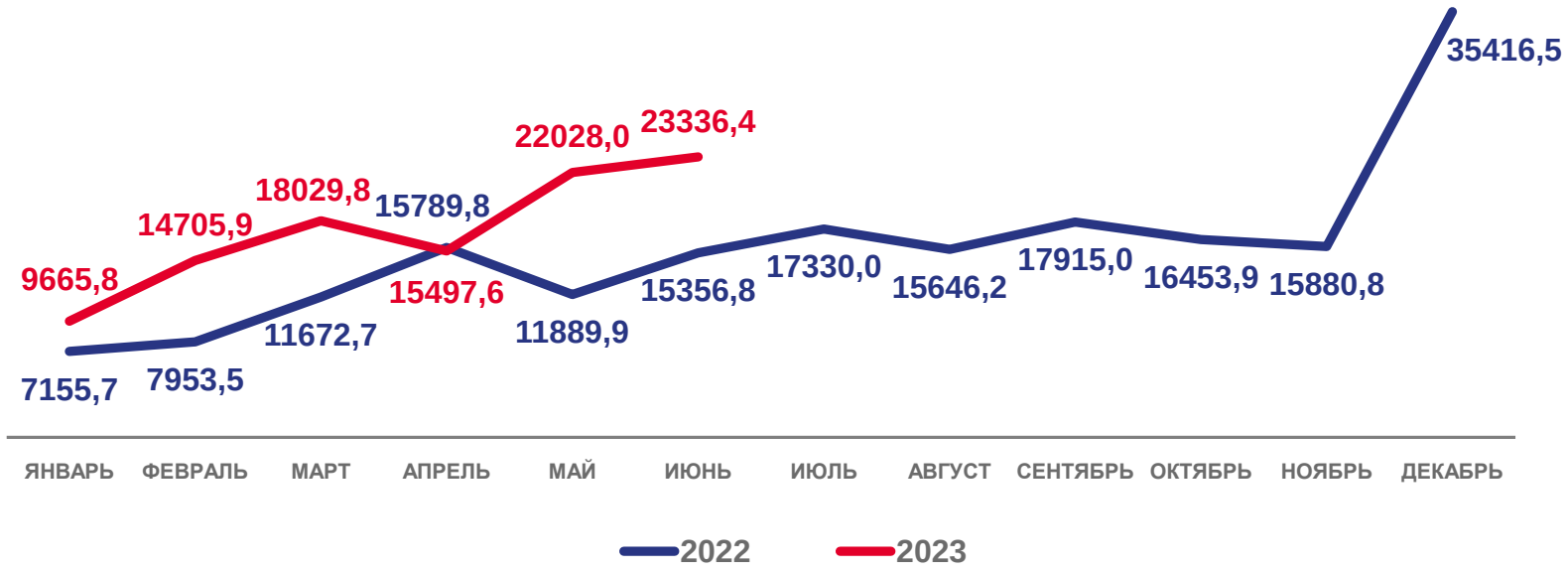
МЛН РУБЛЕЙ

Январь-июнь 2023 года

103 263,5 МЛН РУБ.

141,4%

к январю-июню 2022 года
в сопоставимых ценах



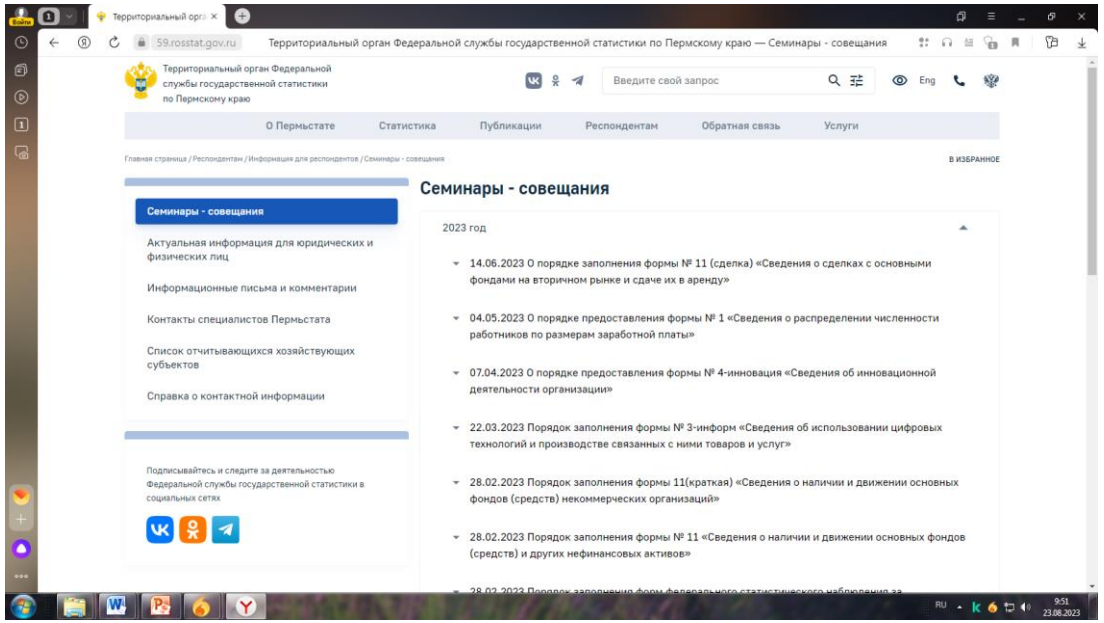
ПУБЛИКАЦИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ В ОТКРЫТЫХ ИСТОЧНИКАХ

На сайте Росстата	На сайте Пермьстата	В базе данных ЕМИСС
https://rosstat.gov.ru	https://59.rosstat.gov.ru	https://www.fedstat.ru
Главная страница / Статистика / Официальная статистика / Предпринимательство / Строительство	**Официальная статистика** Главная страница / Статистика / Официальная статистика / Предпринимательство / Строительство / Информационно-аналитические материалы **Официальные издания** Главная страница / Публикации / Официальные статистические публикации ТОГС	Ведомства / 1. Федеральная служба государственной статистики / 1.21 Строительство / 1.21.8. Объем работ, выполненных собственными силами по виду экономической деятельности «Строительство»

ПРЕЗЕНТАЦИИ НА САЙТЕ ПЕРМЬСТАТА

https://59.rosstat.gov.ru

Главная страница / Респондентам / Информация для респондентов / Семинары-совещания



КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Акатьева Наталья Францевна
+7 (342) 236-43-43 доб. 3-27#
Отдел статистики строительства, инвестиций и жилищно-коммунального хозяйства

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!